

**ĮSAKYMAS
DĖL TECHNINIO DARBO PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025-05-22

Data

Plungė

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 52 punktu statytojas (užsakovas) tvirtina ŠĮ „Plungės būstas“ parengtą techninį darbo projektą nr. AB-24.003-A(M)P „GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO–DAUGIABUČIO NAMO, Plungė, Dariaus ir Girėno g. 37, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS“ su bendraisiais statinio rodikliais:

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš remontą	Kiekis po remonto	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS (nėra)				
1. Sklypo plotas.	m ²	-	-	Sklypas nesuformuotas
2. Sklypo užstatymo intensyvumas.	%	-	-	
3. Sklypo užstatymo tankis.	%	-	-	
II SKYRIUS PASTATAI Gyvenamasis namas unikalus Nr.6896-1000-6011				
1. Pastato paskirties rodikliai.	-	-	-	
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	1084,44	1083,96	Sumažėja dėl pertvaros rūsyje
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	911,50	911,50	
4. Pastato tūris.*	m ³	5636	5806	Padidėja dėl apšiltinimo ir apdailos sluoksnio
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	3	3	
6. Pastato aukštis. *	m	8,55	10,50	Nustatytas apmatavimais
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	24	24	
7.1. 1 kambario	vnt.	6	6	
7.2. 2 kambarių	vnt.	18	18	
8. Energinio naudingumo klasė	-	F	B	

0	2020-03	Statybos leidimui. Rangos konkursui. Statybos darbams.		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB „ ArchiStudija “ Kretingos r. sav., Žalgirio sen., Rubulių k., Klevo g.24, LT-97350, tel. , abarchistudija@gmail.com		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO – DAUGIABUČIO NAMO, Plungė, Dariaus ir Girėno g.37 ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
A 2095	PV	B. Gedrimienė	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
			LAIDA	0
lt	ŠĮ „PLUNGĖS BŪSTAS“		LAPAS	LAPŲ
			1	2

9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	-	Nevertinama
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	Nėra duomenų	II	
11. Atitvarų šilumos perdavimo rodikliai:	-	-	-	
11.1. Rūsio perdangos	W/m ² K	8,60	2,06	
11.2. Sienų	W/m ² K	99,81	7,47	
11.3. Stogo	W/m ² K	40,90	4,20	
III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS (nėra)				
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI				
4.1. Buitinių nuotekų tinklų ilgis * - išvadai iš pastato	m	Nėra duomenų	2,00	Inžinerinio tinklo paprastas remontas
4.2. lietaus nuotekų tinklų ilgis* (L1)	m	-	109,70	Inžinerinio tinklo nauja statyba
4.3. vandentiekio tinklų ilgis* (V1)	m	-	3,60	Inžinerinio tinklo nauja statyba
4.4. įvadinio 0,4kV elektros kabelio ilgis (E1)	m	-	20,00	Inžinerinio tinklo nauja statyba
5.1. buitinių nuotekų tinklų vamzdžio skersmuo	mm	Nėra duomenų	110	Statinio kategorija – I grupės nesudėtingasis
5.2. lietaus nuotekų tinklų vamzdžio skersmuo	mm	-	110 / 160	Statinio kategorija – I grupės nesudėtingasis
5.3. vandentiekio tinklų vamzdžio skersmuo	mm	-	50	Statinio kategorija – I grupės nesudėtingasis
5.4. įvadinio elektros kabelio laidų skaičius ir skerspjūvis	Vnt/ mm	-	4 / 70	-
V SKYRIUS KITI STATINIAI (nėra)				

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Statytojas:

SĮ „Plungės būstas“



Direktorius
Eugenijus Palubinskas

AB-25.003-A(M)P-TDP-BD-BSR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	2